



# ŠANTOVKA

Polská 1, 779 00 Olomouc  
skokankova@gspm.cz

## ŽÁDOST O POVOLENÍ Request for permission

Vjezdu do zásobovacího dvora  
Vypr/VyEnter to the delivery yard

Práce přes den  
Day works

Zásobování obchodu  
Shop supply

Práce v noci  
Night works

Zapůjčení

Technického  
klíče

Vypnutí

čidel EPS

číslo

<b>NÁJEMCE/ŽADATEL</b> <b>APPLICANT/TENANT:</b>	
<b>Datum žádosti / Date of application</b>	
<b>Předmět žádosti/Request:</b>	
<b>Doba platnosti povolení k pracím, pro něž se vydává (datum od-do):</b> <i>Permission validity (day/s from-till):</i>	
<b>Čas platnosti povolení (hodina od-do):**</b> <i>Time validity (hour from-till):</i>	
<b>Jednotka (název, umístění, číslo jednotky):</b> <i>Unit (name, location, number of units):</i>	
<b>Jméno odpovědného pracovníka - vedoucí prací + telefon/fax/mobil:</b> <i>Name of responsible person-chief of works + phone/fax/mobile:</i>	
<b>Celkový počet pracovníků:</b> <i>Total number of workers:</i>	
<b>Specifikace práce (hlučná, prašná, zamořující vzduch, ...):</b> od 22,00 - 6,30hod. <i>Specification of works (noisy, dusty, air contaminating etc.):</i>	<b>Pozor na sepnutí evakuace OC pro prašné práce!!!</b>
<b>Zapůjčení technického klíče</b> <i>Lending technical key</i>	<input type="checkbox"/> ANO/Yes <input type="checkbox"/> NE/No
<b>Požárně nebezpečné práce (např. Sváření, broušení, lepení)</b> <i>Fire danger works (welding, grinding, adhesive works,...)</i> <b>V případě požárně nebezpečných je nutné na ostraze centra vyplnit formulář ZPBO a předložit svářečský průkaz v případě sváření.</b> <i>In case of fire dangerous works is necessary to fill ZPBO document in security office and put the welding license.</i>	<input type="checkbox"/> ANO/Yes <input type="checkbox"/> NE/No
<b>Transport materiálu</b> <i>Transport of material</i>	Po pasáži <i>Cross the mall</i>
	Jinak <i>Other</i>
<b>Svým podpisem dále stvrzuji, že jsem byl seznámen s Provozním předpisem Bezpečnostní směrnice GŠ a s pravidly vstupu a chování na pozemcích GŠ a v jeho prostorách (viz 2 strana povolení) a že s jejich obsahem seznámím i všechny zainteresované pracovníky.</b> <i>With my signature I am confirming that I was acquaint with the Appendix of Security rules of GŠ. I will inform all of my staff with the contents of Security rule of GŠ. On the second page is attachment which is governing rules of entrance and behavior of strangers on piece of land of GŠ its area.</i>	
<b>Jméno a podpis odpovědného pracovníka:</b> <i>Name and signature of responsible person-chief of works:</i>	
Vyplní SPRÁVA centra	
<b>Povoleno dne (datum, podpis, razítko):</b> <i>Permission valid: (date, signature, stamp):</i>	

### UPOZORNĚNÍ: Pozor na sepnutí evakuace OC pro prašné práce!!!

V rámci přestavby či úprav prostor musí být doložen souhlas správy centra ( gerlich@gspm.cz )

Pro vypnutí čidla EPS musí být podepsán speciální formulář a to Nájemcem. ( Povolení pro PBR )

Velín je umístěn ve 3NP ( druhé patro ) a je otevřen nonstop. Nástup se hlásí vždy na velíně s potvrzeným povolením a při odchodu je nutné se odhlásit podpisem. Pokud tak Ž/N neučiní, tak veškerá škoda vzniklá na žádaném pracovišti v povolení, jdou na náklady Žadatele či Nájemce.

Při nedodržení vstupu a výstupů pro práce přes Rampu I., bude žadateli zakázán vstup do Galerie. Každé dveře je povinen žadatel za sebou uzavírat, pokud se tak nestane, bude vykázán z objektu. Rampy jsou otevřeny v době od 5,00 - 22,00hod.

Povolení je schvalováno 48h. před zahájením. Žádosti jsou jak prázdné tak podepsané k vyzvednutí na Velíně. Vypsání žádosti se vkládají do schránky před správou centra.

\*\*Práce musí probíhat v době uzavření nájemních jednotek. V případě hlučných a prašných prací musí být tyto prováděny v době uzavření centra. Podmínky prací většího rozsahu (renovace, rekonstrukce, realizace nových jednotek) jsou popsány v samostatném dokumentu.

**Vstup pro práce je pouze přes Rampu I.**

## Pravidla vstupu a chování v prostorách Galerie Šantovka a na jejich pozemcích

### I. Úvod

Ustanovení tohoto dokumentu se vztahují na veškeré osoby vstupující do objektu Galerie Šantovka (dále jen „GŠ“) a přilehlé pozemky za účelem výkonu práce, které nejsou se společností pověřeny správou GŠ v pracovním právním (či obdobném) poměru a které nejsou zákazníky. Nižší uvedená ustanovení se vztahují rovněž na zaměstnance právnických či fyzických osob vykonávajících práci v objektu GŠ a na přilehlých pozemcích na základě uzavřených smluv, dohod či objednávek.

### II. Vstupní prostory

Do objektu GŠ lze vstupovat pouze určenými veřejně přístupnými vstupními prostory.

### III. Povinnosti vstupujících osob

V GŠ je zaveden preventivní systém zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Při provádění prací na pracovištích v GŠ a dodavatelských prací pro GŠ je požadováno splnění následujících základních podmínek pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany majetku.

Všechny osoby v GŠ jsou povinny:

1. dodržovat platné právní a technické předpisy České republiky,
2. dodržovat obecně platná ustanovení **návštěvního řádu** a dalších veřejně přístupných místních provozních předpisů, řádů a ostatní dokumentace,
3. respektovat veškerá zveřejněná omezení a zákazy, zejména:
  - a) zákazy označené výstražnými značkami a příkazy,
  - b) zákaz požívání alkoholických nápojů a jiných toxikomanií, zákaz jejich donášení,
  - c) zákaz zásahu do jakýchkoli technických zařízení, zákaz jejich obsluhy (s výjimkou oprávněných osob servisních organizací),
  - d) zákaz zásahu do elektrických zařízení, zákaz zřizování provizorií a provádění oprav (s výjimkou oprávněných osob servisních organizací),
  - e) zákaz manipulace s přepravními prostředky, k jejichž obsluze je vyžadováno oprávnění,
  - f) zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm (s výjimkou oprávněných osob servisních organizací),
  - g) zákaz vstupu do zajištěných prostor a do míst, v kterých lze předpokládat riziko úrazu,
  - h) zákaz vstupu na střešní plášť objektu,
  - i) zákaz odkládání zboží, materiálu, nářadí, technických prostředků před požární bezpečnostní zařízení (hasicí přístroje, hydranty, požární uzávěry, prostory únikových cest, vypínače, elektrické rozvaděče, atd.) či jiným způsobem omezovat jejich funkci,
4. vyžaduje-li to charakter jejich činnosti:
  - a) mít předepsanou odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost pro prováděnou práci,
  - b) být vybaveni a používat příslušné osobní ochranné pracovní prostředky,
  - c) být vybaveni a používat bezpečné manipulační prostředky (žebříky, stupínky),
  - d) používat pracovní prostředky (nástroje, přístroje, nářadí, techniku, atd.) v provedení odpovídajícím požadavkům právních a technických předpisů ČR; při přerušení prací provést taková opatření, aby používané pracovní prostředky nemohly být zneužity nepovolanými osobami,
  - e) zahájit činnost po splnění písemně určených upřesňujících požadavků (svařování, stavení práce, atd.).
5. nahlásit každou mimořádnou událost (požár, nehoda, úraz, zdravotní obtíže, riziko hmotné škody), které se staly svědky, na tel. **607 059 528** (dispečink ostrahy),
6. v případě vzniku mimořádné události vyžadující evakuaci GŠ uposlechnout instrukce podávané zaměstnanci, rozhlaselem nebo ostrahou; dle podávaných instrukcí opustit prostory GŠ
7. chovat se tak, aby svoji činností nezavdaly příčinu ke vzniku mimořádné události,
8. udržovat pořádek a čistotu, nepoškozovat majetek GŠ. Žadatel či Nájemce si musí po svém výkonu místo řádně uklidit.
9. v případě, že jsou řidiči dopravních prostředků odstavovaných v prostorách zásobovacího dvoru, zajistit trvalý dohled nad vozidlem a nákladem.

### IV. Informace o rizicích

GŠ soustavně vyhledává nebezpečné činitele a procesy pracovního prostředí a pracovních podmínek, zjišťuje jejich příčiny a zdroje. Na základě těchto zjištění vyhledá a hodnotí rizika a přijímá opatření k jejich odstranění.

Neodstranitelná rizika GŠ vyhodnotí a přijímá opatření k omezení jejich působení tak, aby ohrožení bezpečnosti a zdraví osob bylo minimalizováno. O vyhledávání a vyhodnocování rizik a o přijatých opatřeních vede GŠ písemnou dokumentaci. Přijatá opatření jsou nedílnou a rovnocennou součástí všech činností GŠ, všech činností zaměstnanců jeho servisních organizací a všech činností zaměstnanců dalších právnických či fyzických osob vykonávajících práci v objektu OC NS a na přilehlých pozemcích na základě uzavřených smluv, dohod či objednávek.

K naplnění výše uvedených skutečností GŠ pravidelně kontroluje úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

K naplnění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, § 101, odst. 3 OC NS tímto dále informuje zaměstnavatele, kteří plní úkoly na pracovištích GŠ, o svých rizicích a přijatých opatření k ochraně před jejich působením.

#### PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH RIZIK

RIZIKO	GŠ	OPATŘENÍ
Provoz silničních vozidel		Dbát zvýšené opatrnosti, při práci na komunikacích používat reflexní vesty, pracoviště viditelně označit přenosným dopravním značením v souladu s požadavky platných právních předpisů
Oxid uhelnatý		V případě indikace zvýšené koncentrace oxidu uhelnatého v prostorách parkoviště bez odkladu tyto prostory opustit
Zranění z nedbalosti, z neznalosti, ohrožení zdraví nebo majetku	Celý objekt (např.: strojovny VZT, kotelna, rozvodny NN, VN, strojovny výtahů)	Zákaz vstupu do technických prostor a jakéhokoliv zásahu do technických zařízení a jakékoliv obsluhy technických zařízení osobám bez příslušné odborné kvalifikace
Zasažení elektrickým proudem	Celý objekt	Zákaz zásahu do elektrických zařízení osobám bez elektrotechnické kvalifikace, zákaz zřizování provizorií, nutno používat taková zařízení a nářadí odpovídající právním předpisům
Pád osoby na komunikaci	Celý objekt	Dbát zvýšené opatrnosti při pohybu na komunikacích, kde lze rozumně předpokládat kluzký povrch - např.: galerie, parkoviště
Pád osob z výšky, do prohlubně	Technické šachty, výtahové šachty, střešní plášť, práce na fasádách objektu	Při pracích ve výškách důsledně dodržovat ustanovení příslušných právních předpisů, používat příslušné ochranné prvky a prostředky, zajistit místo pod pracovištěm ve výšce proti pádu předmětů, pro překonání výškových rozdílů používat pouze k tomu uzpůsobené a nepoškozené prvky, při práci ze žebříku tento zajistit proti skluzu, převržení atd.
Chemické látky	Celý objekt	Používání jakýchkoli chemikálií, které jsou pro lidský organizmus nebezpečné, je možné pouze za předpokladu, že s nimi bude manipulováno v souladu s návodem výrobce, budou skladovány v originálním obalu a zajištěny proti manipulaci neoprávněných osob
Požár, výbuch	Celý objekt	Používání hořlavých látek, výbušnin, manipulace s otevřeným ohněm, svařování je možné pouze za předchozího souhlasu správy GŠ a stanovení příslušných konkrétních požárně bezpečnostních opatření

Dodavatelé prací pro GŠ jsou dále povinni před zahájením činnosti v GŠ předat v písemné podobě informace o rizicích vyplývajících z povahy jejich činnosti a přijatých opatřeních k jejich minimalizaci podle § 101, odst. 3, zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Tyto podmínky jsou nedílnou součástí zakázky; nedodržování ustanovení představuje porušení smluvních povinností; dodavatel prací ručí za všechny škody, které porušením těchto ustanovení vzniknou.

### VI. Závěr

Se zněním tohoto dokumentu budou seznámeny všechny osoby, které jsou se společnostmi pověřeny správou GŠ v pracovním právním (či obdobném) poměru a které jsou zákazníky a vstupují od objektu GŠ nebo na přilehlé pozemky za účelem výkonu práce.

Seznámení stvrzují svým podpisem na formuláři „Žádost o povolení“

Veškerá rizika související s výkonem žádaných prací bere na sebe Žadatel či Nájemce.