

Opatření proti šíření koronaviru Covid-19 - nájemníci

Za provozovatele schválil Eva Netopilová

V Olomouci dne 7.5.2020

1 Úvodní ustanovení

1.1 Předmět úpravy

- 1.1.1 Tento předpis stanoví opatření proti šíření koronaviru COVID-19 v nájemních jednotkách obchodního centra (dále jen NJOC) a externích zaměstnanců obchodního centra (dále jen EZOC).
- 1.1.2 Předpis byl vydán na základě usnesení vlády České republiky a vyhlášení nouzového stavu a navazujících opatření. Důvodem je ohrožení zdraví spojené s prokázáním výskytu koronaviru SARS CoV-2 a onemocnění COVID-19. Nouzový stav byl vyhlášen ve Sbírce zákonů České republiky dne 12. března 2020 formou usnesení Vlády České republiky o vyhlášení nouzového stavu z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky na dobu od 14.00 hodin dne 12. března 2020 na dobu 30 dnů. Oprávnění vlády po dobu trvání nouzového stavu jsou uvedena v zákoně č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a změnách některých zákonů.
- 1.1.3 Zaměstnanci NJOC a EZOC jsou s tímto předpisem seznámeni viz prezenční listina. Vedoucí zaměstnanci NJOC a EZOC na všech stupních řízení jsou povinni prokazatelně seznámit jimi řízené zaměstnance s tímto předpisem a s případnými změnami tohoto předpisu. Seznámení zaměstnanců NJOC a EZOC musí být prokazatelné, viz příloha č. 5.

1.2 Rozsah platnosti

- 1.2.1 Tento předpis je závazný pro všechny zaměstnance NJOC a EZOC.

2 Přehled použitých zkratk, pojmů a podkladů

2.1 Co je koronavirus?

Označení koronavirus se používá pro jakýkoli virus, patřící do podčeledi Coronaviridae. Jde o souhrnné označení pro čtyři čeledi virů, které způsobují onemocnění s různým stupněm závažnosti. Nový druh koronaviru nese označení SARS-CoV-2 a způsobuje onemocnění COVID-19. Název je odvozen od charakteristického uspořádání povrchových struktur lipidového obalu virů ve tvaru sluneční korony. Může způsobit běžné obtíže, jako je nachlazení, kašel, dýchací obtíže, teploty. Ale také závažnější choroby, jako je dýchací onemocnění zvané těžký akutní respirační syndrom.

2.2 Přenos onemocnění COVID-19

Obecně Koronavirus se přenáší z člověka na člověka po úzkém kontaktu. Jedná se o tzv. kapénkovou infekci, která je přenášena vzduchem. Zasahuje nejčastěji sliznice horních a dolních dýchacích cest a spojivky. Inkubační doba je cca dva až čtrnáct dní. Po týdnu od nakažení se nemoc projeví horečkami, které neustupují. Mohou být provázené nepříjemnými pocity, bolestmi kloubů a svalů a objevují se i projevy kašle.

2.3 Preventivní ochrana proti nákaze COVID-19

Důležité je postupovat tak, jako při běžném virovém onemocnění, tzn. dodržovat základní hygienická pravidla a používat ochranné prostředky. Další možností je také posílit imunitu zdravým životním stylem a přísunem vitamínů.

2.4 Ochranné prostředky

Doporučuje se nosit roušku nebo respirátor.

2.5 Rozdíl mezi rouškou a respirátorem

Rouška nepředstavuje primárně ochranu před viry a bakteriemi. Hlavním účelem nošení roušek je ochránit okolí, nikoliv člověka, který je nosí. Je lepší nosit roušku než nemít žádnou ochranu. Pro ochranu před virovými onemocněními fungují efektivněji respirátory filtrační třídy FFP3, částečně FFP2. Ideální variantou jsou ty s vydechovacím ventilem.

2.6 Povinnost mít ochranný prostředek dýchacích cest v zaměstnání

Od 19. března 2020 jsou všechny osoby povinny mít ochranný prostředek dýchacích cest na všech místech kromě svého bydliště. To znamená, že v zaměstnání musí mít každý zakrytá ústa a nos, ať už rouškou nebo jiným obdobným ochranným prostředkem.

Pokud pracujete v uzavřené kanceláři, tudíž nejste v kontaktu s dalšími osobami, je možné nošení roušky omezit, nicméně, při jakémkoliv kontaktu se spolupracovníky je nutné chránit sebe i je používáním ochranných prostředků. Vhodné je také pracovní prostředí pravidelně dezinfikovat.

2.7 Povinnost mít ochranný prostředek dýchacích cest ve veřejných budovách

Všichni občané musí mít ve veřejných budovách zakrytá ústa a nos. Dále je nutné dodržovat bezpečnostní odstup alespoň 2 metry mezi jednotlivými osobami.

2.8 Sankce za porušení povinnosti mít ochranné prostředky na veřejných místech

Sankce za porušení nařízení povinnosti nosit při pohybu a pobytu na všech místech mimo bydliště ochranné prostředky dýchacích cest se pohybuje až do výše 20 000,- Kč.

3 Povinnosti provozovatele NJOC

3.1 U vstup do nájemní jednotky

3.1.1 Umístit pokyny k použití ochranné roušky (viz příloha č. 1),

3.1.2 pokyny k dodržování rozestupu 2 metry mezi osobami na veřejně přístupných plochách v objektu (např. formou grafiky na podlaze, spotů v rádiu apod. viz příloha č. 2).

- 3.1.3 Umístit zásobníky a pravidelně je doplňovat s desinfekcí (doporučuje se je řádně připevnit, místo označit cedulí viz příloha č. 3 a nádobu je nutné označit identifikačním štítkem výrobce s názvem látky, piktogramem nebezpečnosti, H a P větami, např. viz příloha č. 4).
- 3.1.4 Ochranné rukavice bude provozovatel NJOC poskytovat na základě potřeby (zejména v případě úklidu, odvozu odpadu, manipulace se zbožím, veřejným zařízením, dodavatelům, nutným kontaktem s povrchy apod.).
- 3.1.5 Nájemce zajistí pro své zákazníky a další osoby možnost odstranění odborních ochranných prostředků

3.2 Koncentrace osob

- 3.2.1 Zajistit pomocí zaměstnanců NJOC dodržování pravidel zejména nošení ochranných roušek a zákazu shromažďování osob.
- 3.2.2 Dodržovat odstup osob alespoň 2 metry.
- 3.2.3 Provozovatel NJOC zajistí řízení front čekajících zákazníků, a to jak uvnitř, tak před nájemní jednotkou, zejména za pomoci označení prostoru pro čekání a umístění značek pro minimální rozestupy 2 metry mezi zákazníky.
- 3.2.4 Vypnout připojení k veřejné Wi-Fi.
- 3.2.5 Neprovozovat dětské koutky a podobné služby.

3.3 Úklid a hygiena

- 3.3.1 Realizovat režimový plán úklidu, dezinfekce, případně dekontaminace společných prostor (bude řešeno interním předpisem).
- 3.3.2 K úklidu je nutné používat ochranné rukavice (viz bod č. 3.1.4).
- 3.3.3 Provozovatel NJOC zajistí pro návštěvníky a další osoby možnost odstranění osobních ochranných prostředků (rukavice apod.) do směsného odpadu. Tento odpad bude odvážen v častějších intervalech.
- 3.3.4 Zajistí provádění pravidelného čištění stolů, židlí, křesel, lavic, počítačů, telefonů, klik apod.
- 3.3.5 Dále provede čištění společných prostor dezinfekcí nebo ozonem v pravidelných intervalech.

3.4 Stravování zaměstnanců

- 3.4.1 Omezení počtu osob v kuchyňce v jednu chvíli.
- 3.4.2 Nádobí společně nesdílet, každý zaměstnanec musí mít svoje a nenechávat je odložené v kuchyňce.
- 3.4.3 Konzumace jídel a nápojů povolen pouze na svém pracovišti, v kanceláři.

3.5 Doprava do zaměstnání

- 3.5.1 Omezit pokud možno cestování hromadnou dopravou a použít alternativy.

- 3.5.2 V hromadné dopravě je nutné dodržovat pravidla uvedená v bodě 2.6 a dále se doporučuje použít rukavice nebo jiný prostředek zabraňující přímý kontakt s konstrukcí dopravního prostředku.
- 3.5.3 Umožnění používat služební vozidla k cestám z/do bydliště.
- 3.5.4 Pravidelně provádět čištění a desinfekci interiéru služebního i vlastního vozidla.
- 3.5.5 Výzva zaměstnanců k cestě vlastním vozidlem, na kole nebo pěšky.

3.6 Cestování

- 3.6.1 Všechny osoby vracející se ze zahraničních služebních cest musí jít na 14 dnů do karantény.
- 3.6.2 Zákaz služebních cest mimo ČR, vyjma nezbytných cest k zajištění chodu firmy.

3.7 Další ustanovení

- 3.7.1 Provozovatel NJOC zajistí proškolení svých zaměstnanců s tímto předpisem s cílem zajistit a ověřit znalosti o opatřeních, příznacích nemoci a prevenci šíření nákazy včetně ochrany návštěvníků a zaměstnanců.
- 3.7.2 Upozorněte zaměstnance, dodavatele, že pokud na sobě pociťují (a to i jen mírné) příznaky COVID-19, mírný kašel nebo zvýšenou teplotu (37,3 °C a výše), musí zůstat doma a kontaktovat svého lékaře nebo zdravotní službu na tel. 155.
- 3.7.3 Provozovatel NJOC bude u svých zaměstnanců provádět namátková měření teploty a bude-li naměřená teplota vyšší jak 37,3 °C, bude zaměstnanec poslán domů a telefonicky kontaktuje svého lékaře nebo zdravotní službu na tel. 155.
- 3.7.4 Na klíčové pozice stanovit alespoň dva zaměstnance, kteří by se spolu neměli potkat vůbec. Můžou se střídát a v případě výpadku jeden zastoupí druhého.

4 Povinnosti zaměstnanců NJOC a EZOC

4.1 U vstup do OC

- 4.1.1 Použít desinfekci rukou.
- 4.1.2 Pozor, použití dezinfekce na ruce nenahrazuje pravidelné a časté mytí rukou vodou a mýdlem!
- 4.1.3 Při úklidu používat ochranné rukavice, viz bod č. 3.1.4.
- 4.1.4 Dbaní zvýšené hygieny, zvláště při použití WC, madel, eskalátorů, výtahů apod.
- 4.1.5 Dodržování dvoumetrových rozestupů od ostatních osob.
- 4.1.6 Každá osoba je povinna nosit ochrannou roušku nebo respirátor po celou dobu pobytu v objektu.
- 4.1.7 Zákaz podávání rukou nebo jiných kontaktů.
- 4.1.8 Respektování pokynů ostražky.

4.1.9 Omezení společného stravování viz bod č. 3.4.

5 Závěrečná ustanovení

5.1 Tento předpis nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho schválení.

6 Přílohy

Příloha č. 1

MIMOŘÁDNÉ OPATŘENÍ

VSTUP POVOLEN POUZE SE ZAKRYTÝM OBLIČEJEM



**Použijte roušky, respirátory,
šátky, šály a obdobné tkaniny.**

Příloha č. 2

MILÍ ZÁKAZNÍCI, MYSLETE PROSÍM NA ZDRAVÍ SVÉ I OKOLÍ



**PŘI VSTUPU DO PRODEJNY
SI ZAKRÝVEJTE NOS A ÚSTA
ROUŠKOU, ŠÁLEM NEBO ŠÁTKEM**



**POUŽÍVEJTE KLEŠTĚ
A JEDNORÁZOVÉ RUKAVICE NEBO
SÁČKY, KTERÉ JSOU K DISPOZICI
U NEBALENÉHO PEČIVA**



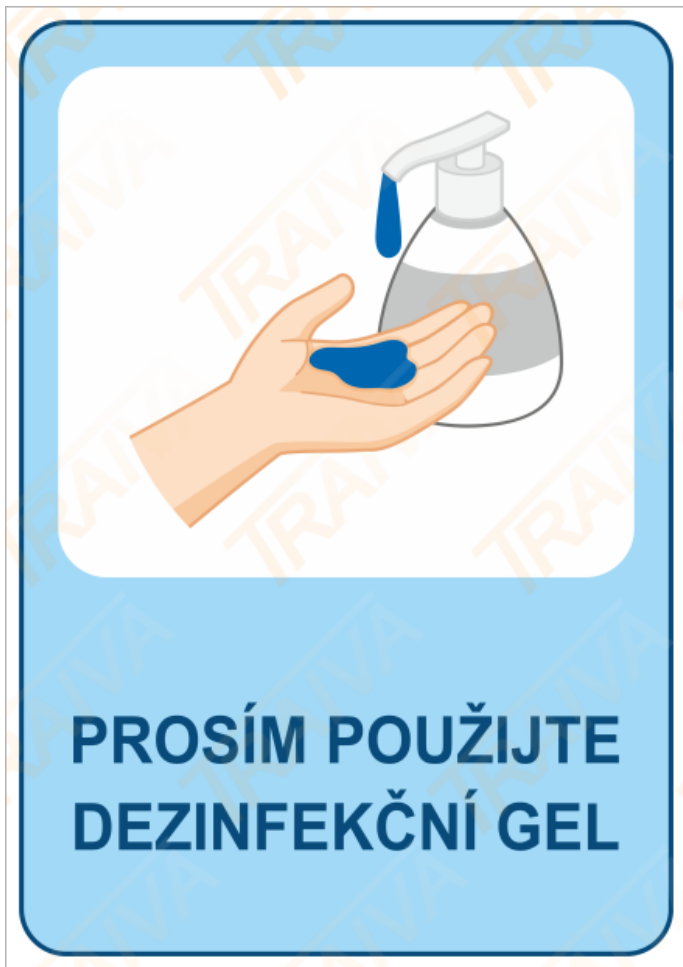
**DODRŽUJTE BEZPEČNÝ ODSTUP
OD OSTATNÍCH ZÁKAZNÍKŮ
I NAŠICH ZAMĚSTNANCŮ**



**PŘI PLACENÍ
UPŘEDNOSTŇUJTE
PLATBU KARTOU**

DĚKUJEME ZA OHLEDUPLNOST

Příloha č. 3 (např. dodavatel Traiva Safety s. r. o.)



Příloha č. 4



